



# COMUNE DI SAN NICOLÒ GERREI

Provincia sud Sardegna

Piazza Salvatore Naitza ~ 09040 – San Nicolò Gerrei

## SERVIZIO TECNICO

C.F. n.80015950928 ~ P. IVA n.00524000924

Telefono 070/950026 ~ interno 4

Prot. n. 1422 del 09.04.2025

## AVVISO PUBBLICO

**Oggetto: Invito a manifestare interesse da parte di imprenditori agricoli per la pulizia terreni comunale località S'Acquadroschi anno 2025**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della deliberazione Giunta Comunale n. 11 del 07.02.2025 e alla Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 202 del 09.04.2025, rende noto che l'Amministrazione Comunale intende concedere ad uso pascolo i terreni in località S'Acquadroschi, distinti in catasto al F. 12 mappali 423, 251, 252, 253, per un totale di circa 3,4 Ha, al fine di conseguire la pulizia delle aree stesse dalle erbe secche che, durante la stagione estiva, potrebbero causare l'innescò di incendi con evidenti possibili danni alle strutture e all'ambiente circostante, inoltre la presenza di stoppie, fieno erbaceo e materiale secco di qualsiasi natura può causare gravi problemi di ordine sanitario, per la presenza di insetti parassiti e roditori.

L'assegnazione del terreno avverrà, in seguito a sorteggio pubblico, ad un imprenditore agricolo residente nel territorio comunale.

L'utilizzazione delle aree dovrà avvenire mediante l'immissione di bovini con un minimo di 20 e fino ad un massimo di 30 capi e/o l'immissione di gregge di capi ovini (pecore) di un minimo di 50 capi sino a un massimo di 150 capi, ad un prezzo simbolico di € 100,00 per l'anno 2025;

La domanda di manifestazione di interesse può essere presentata da un solo componente del nucleo familiare se all'interno sono presenti più aziende.

Il soggetto assegnatario non potrà partecipare a bandi per la concessione gratuita di aree comunali a pascolo per almeno due anni decorrenti dalla data di scadenza della presente manifestazione di interesse. Il periodo di utilizzazione del pascolo è indicativamente di **otto mesi (maggio- dicembre 2025)**, con l'impegno da parte del soggetto sorteggiato a conseguire la completa pulizia dell'area entro il mese di maggio e mantenerla pulita per tutta la stagione antincendi.

Gli imprenditori agricoli interessati possono presentare la domanda solo ed esclusivamente tramite PEC;

L'istanza, redatta preferibilmente secondo il modulo allegato al presente avviso, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico interessato, essere corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e riportare **a pena di esclusione** sotto forma di dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/00:

- i dati identificativi del richiedente così come indicati nel modulo allegato;
- il numero di capi **bovini e/o ovini** che si intende introdurre nel terreno comunale;
- che l'operatore economico è in possesso dei requisiti richiesti per la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione;

- di impegnarsi ad iniziare e concludere il pascolo secondo i tempi e le modalità che verranno stabilite dall'amministrazione comunale, senza causare ritardi;
- di impegnarsi a custodire il bestiame per tutto il periodo di permanenza, evitando sconfinamenti su terreni adiacenti, sulle strade o nel centro abitato;
- che il bestiame da introdurre nell'area comunale è in regola con le norme igienico-sanitarie previste dalle normative vigenti, è provvisto di tutte le certificazioni sanitarie obbligatorie ed è indenne da malattie infettive;
- in caso di successivo manifestarsi di patologie contagiose, di impegnarsi ad isolare gli animali, informando entro le 24 ore il servizio veterinario della ASL, e ad ottemperare alle misure di profilassi eventualmente prescritte;
- di impegnarsi a non introdurre animali non identificabili e non contrassegnati secondo la normativa vigente;
- che il bestiame da introdurre sarà privo di campanacci o altri dispositivi rumorosi;
- di assumersi gli oneri e le spese per la chiusura dei varchi della recinzione e di impegnarsi a rimuovere le parti aggiuntive alla conclusione del periodo del pascolo;
- di essere consapevole che, in caso di gravi motivazioni e/o violazioni delle norme di legge o del presente avviso, il pascolo potrà essere sospeso dal Comune in qualsiasi momento senza che l'assegnatario possa richiedere alcun danno o indennizzo;
- di essere consapevole che l'Amministrazione si riserva di effettuare in ogni momento controlli e verifiche sulle dichiarazioni rese e sul rispetto delle norme di legge;
- di essere consapevole che il periodo di utilizzazione del pascolo è indicativamente **di 8 mesi (maggio - dicembre 2025)** con impegno da parte del soggetto sorteggiato a conseguire la completa pulizia dell'area entro il mese di giugno e mantenerla pulita per tutta la stagione antincendi;
- di essere consapevole che l'Amministrazione, in corso di necessità dei terreni di cui trattasi per altro impiego, può in qualsiasi momento interrompere la concessione dell'utilizzazione delle aree a pascolo senza che il soggetto possa pretendere indennizzi denominati.
- di avere preso visione del presente avviso e di accettarne tutte le norme, clausole e condizioni.

La candidatura dovrà pervenire **solo ed esclusivamente tramite PEC** e in formato digitale  
**entro il giorno 28 aprile 2025 alle ore 11:00**

e l' dovrà riportare nell'oggetto la seguente dicitura:

***“Manifestazione di interesse da parte di imprenditori agricoli per la pulizia terreni comunale  
 località S'Acquadroxiiu anno2025”***

Utilizzando il seguente indirizzo PEC: [sngerreiufficioprotocollo@pec.it](mailto:sngerreiufficioprotocollo@pec.it)

Il sorteggio pubblico avverrà presso l'aula consigliere sita al piano terra della sede comunale il giorno **28 aprile 2025** alle ore 12:00 con le seguenti modalità:

- Il responsabile del Servizio procederà al sorteggio pubblico, tramite l'estrazione di un bigliettino corrispondente al numero di protocollo di ogni domanda pervenuta;

- Si procederà alla redazione di una graduatoria secondo l'ordine del sorteggio stesso;
- Verrà verificata la documentazione seguendo l'ordine della graduatoria, con esclusione dei soggetti che hanno presentato documentazione irregolare;
- Si procederà all'assegnazione dell'area al primo soggetto in ordine di sorteggio che ha presentato documentazione regolare.

In caso di rinuncia del soggetto assegnatario, si procederà all'assegnazione al soggetto che segue in graduatoria e la cui documentazione sia risultata regolare, fino ad eventuale esaurimento della graduatoria stessa.

**Sono cause di esclusione:**

- la mancanza del documento di identità;
- la mancanza della firma;
- la mancanza delle dichiarazioni a pena di esclusione come sopra riportate;
- non essere imprenditori agricoli;
- non essere residenti nel territorio di San Nicolò Gerrei;
- non rispettare numero e specie di animali previsti dal presente avviso.

Saranno inoltre escluse le domande pervenute oltre la data di presentazione indicata nel presente avviso e in cartaceo.

Il presente avviso non indice alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Il Comune di San Nicolò Gerrei si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo.

Per ogni ulteriore informazione o richiesta di sopralluogo nei terreni è possibile contattare l'Ufficio Tecnico comunale con le seguenti modalità:

- direttamente presso l'Ufficio Tecnico comunale o al recapito telefonico 070/950026 interno 5 nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00,
- via e-mail all'indirizzo [tecnico@comune.sannicologerrei.ca.it](mailto:tecnico@comune.sannicologerrei.ca.it).

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Stefano Tuligi.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 si informa che i dati forniti dai partecipanti alla manifestazione di interesse sono raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di contratti pubblici e potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni ai fini della verifica delle dichiarazioni effettuate. I diritti dei candidati in materia di trattamento dei dati personali sono disciplinati dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003. Titolare del trattamento è il Comune di San Nicolò Gerrei. Responsabile del trattamento è il Responsabile del Servizio Tecnico.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

(Decreto sindacale n. 9 del 13.10.2021)

***Ing. Stefano Tuligi***

(Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)