

Allegato A

Istanza di ammissione a finanziamento

Spett.le **Ufficio Tecnico**
Comune di San Nicolò Gerrei
Piazza San Salvatore Naitza - 09080
PEC: sngerreiufficioprotocollo@pec.it

Oggetto: Bando di concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case, nella misura del 50% della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000,00 all'interno del centro abitato del Comune di San Nicolò Gerrei annualità 2024

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____, residente in _____ Via _____
n. _____ Codice Fiscale _____ telefono _____
email _____ PEC _____

con la presente domanda intende presentare formale istanza per la CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE, NELLA MISURA DEL 50% DELLA SPESA E COMUNQUE PER L'IMPORTO MASSIMO DI € 15.000,00 ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO DEL COMUNE DI SAN NICOLO' GERREI **annualità 2024** e a tal proposito, dichiara (ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 D.P.R. N. 445/2000):

- che attualmente il sottoscritto ha residenza anagrafica presso:*;
- di acquistare la prima casa, dove per "prima casa" si intende l'abitazione con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9 ove il richiedente ha la residenza anagrafica.*
- Di trasferire la residenza entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione;*
- di ristrutturare la prima casa, dove per "prima casa" si intende l'abitazione con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9 ove il richiedente ha la residenza anagrafica.*
- Di trasferire la residenza entro 18 mesi dalla data di ultimazione dei lavori;*
- che l'intervento oggetto di ristrutturazione riguarda l'abitazione e non parti comuni dell'edificio*
- che i lavori di ristrutturazione si concludono entro 36 mesi dalla data di riconoscimento del contributo;*
- Che il fabbricato è conforme al progetto autorizzato con _____;*
- Di essere proprietario o comodatario/ locatario/ altro dell'immobile con atto _____;*
- Che i lavori non sono iniziati prima della pubblicazione del bando;*
- di acquistare e ristrutturare la prima casa, attualmente dichiarata inagibile (allegare dichiarazione di inagibilità);*
- di ristrutturare come prima casa un immobile all'interno del centro storico*;

- di trasmettere entro 30 giorno della firma della convenzione la pratica edilizia allo sportello SUAPE;
- di avere meno di 40 anni;
- di acquistare la prima casa per un importo totale € (massimo richiesto € 30.000,00):
- che l'immobile risulta accatastato al foglio _____ mappale _____ sub _____ con categoria _____;

- di eseguire i lavori di ristrutturazione per un importo totale € (massimo richiesto € 30.000,00) di cui:
 - a) Spese tecniche (Iva e cassa compresa) € _____
 - b) Lavori € _____
 - c) Iva sui lavori € _____

Più precisamente il punto b) lavori ai fini del calcolo del punteggio, viene così ripartito:

Lavori	Importo €	% sull'importo totale	Punti
Lavori su prospetti			5 (se => 50%)
Lavori sulla copertura			5 (se => 50%)
Sostituzione di infissi			5 (se => 30%)
Smaltimento amianto			5 (se => 10%)

Descrizione	SI	NO	Punti
Fabbricato ricadente all'interno del centro storico			10
Immobile dichiarato inagibile			5
Giovani con meno di 40 anni			5
Trasferimento della residenza			5

Totale punteggio provvisorio _____.

DICHIARA

- di autorizzare il trattamento dei dati personali secondo quanto previsto nell'informativa rinvenibile all'allegato 1 bis, ai sensi dell'art. 6, par. 1, lett. e) e lett. c), del Regolamento UE 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo alla "Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali";
- di aver veicolato la suddetta informativa sul trattamento dei dati personali ai soggetti terzi coinvolti;

In Fede

Per l'acquisto:

- Planimetria dell'alloggio e certificato catastale con specificazione della categoria catastale e della data di costruzione;
- Fotocopia ovvero dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante l'originaria licenza o concessione edilizia (se prescritti all'epoca della costruzione), (ovvero dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da cui risulti che la costruzione è anteriore al 2 settembre 1967);
- Compromesso di vendita con l'indicazione del prezzo richiesto;
- Documento di riconoscimento.

Per la ristrutturazione:

- Visura catastale con specificazione della categoria catastale;
- Copia dell'autorizzazione edilizia del fabbricato (ovvero dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da cui risulti che la costruzione è anteriore al 2 settembre 1967);
- Dichiarazione di proprietà dell'immobile;
- Relazione tecnica descrittiva delle opere di ristrutturazione da eseguire, redatta da tecnico abilitato all'esercizio della professione, con in allegato:
 - a) documentazione fotografica;
 - b) Computo metrico estimativo delle stesse, ovvero preventivo dettagliato di spesa.
- Documento di riconoscimento.