

ELEZIONE DEL SINDACO E  
DEL CONSIGLIO COMUNALE DI SAN NICOLO' GERREI

10 – 11 OTTOBRE 2021

PROGRAMMA DEL CANDIDATO SINDACO

STEFANO SORO

E DELLA LISTA CHE LO SOSTIENE

“PAULI GERREI CONTINUITA' E PROGRESSO”





Abitare un luogo significa apprezzarne la bellezza, rispettare le sue dinamiche e comprendere la sua vera essenza, ma anche migliorarlo attraverso interventi volti a dare forma e significato ai suoi spazi.

Per questo motivo il nostro Gruppo intende impegnarsi concretamente, continuando il lavoro svolto dall'attuale amministrazione, affinché si realizzino le condizioni per una maggiore vivibilità e benessere.

Il paese di San Nicolò Gerrei, a causa di complesse dinamiche politico-economiche che hanno investito buona parte delle zone collinari e pedemontane sarde, si trova attualmente in una condizione di sofferenza, nonostante le sue grandi potenzialità storico-culturali, paesaggistiche e agro-alimentari. La scarsità delle risorse che garantiscono il sostentamento dei suoi abitanti e la difficoltà nel valorizzare quelle presenti, congiuntamente a un forte calo demografico, sono le cause più importanti di tale malessere. A ciò si aggiunge una generale mancanza di sensibilità che si traduce spesso in uno scarso rispetto dello stesso territorio e in una poco efficace collaborazione tra i suoi cittadini.

In un periodo storico di generale difficoltà, acuito e scosso dal perdurare dell'emergenza pandemica correlata alla diffusione del SARS-COV-2, occorre più che mai sviluppare come singoli cittadini e come istituzioni la dote della "resilienza", vale a dire la capacità dell'intera comunità di adattarsi ai cambiamenti.

Le nostre proposte per il prossimo quinquennio, ponendosi in continuità con quelle portate avanti dalla precedente amministrazione, sono le seguenti:

### **SERVIZI SOCIALI E ALLA PERSONA**

Il gruppo cercherà di creare maggiore coesione tra i cittadini sensibilizzando la collettività a una maggiore solidarietà e incentivando apposite attività di volontariato. Verranno, altresì, pubblicizzati eventuali programmi e progetti proposti da soggetti esterni all'amministrazione comunale nel campo dei servizi alla persona.

### **ISTRUZIONE**

In passato le Istituzioni Scolastiche, a causa della bassa percentuale di alunni residenti nel territorio, sono state costrette a adottare il sistema delle pluriclassi, sebbene questa soluzione non rispondesse in modo ottimale alle esigenze educative e didattiche della popolazione in età scolare. Pertanto, grazie a un'azione sinergica tra le amministrazioni comunali del territorio, si è ovviato a questo problema attraverso l'individuazione dell'Istituzione Scolastica di San Nicolò Gerrei come polo principale e l'organizzazione di un sistema di trasporto degli studenti provenienti dai paesi vicini.

Sul versante dell'istruzione il nostro obiettivo è quello di investire, come nel precedente mandato, in attività culturali e formative destinate a tutti i cittadini. Pertanto, sarà nostra intenzione proporre, sulla base degli interessi della popolazione, eventuali corsi di musica, arte, lingue straniere, alimentazione, educazione civica e artigianato.

Riteniamo, infine, che sia importante effettuare una radicale sensibilizzazione delle persone in materia

di educazione civica e ambientale. Ciò innescherebbe, a nostro avviso, un processo virtuoso finalizzato alla costruzione di una società che sappia prendersi cura di sé stessa e delle sue singole componenti, rispettando e valorizzando le risorse del territorio.

## **OCCUPAZIONE**

La crisi del settore secondario in Sardegna ha prodotto soprattutto nei piccoli borghi dell'Isola un dannoso assistenzialismo. Noi siamo fermamente convinti che la soluzione a tale problematica vada ricercata all'interno dello stesso territorio, mediante la produzione e trasformazione di beni primari, congiuntamente alla creazione di servizi pubblicitari finalizzati alla vendita degli stessi prodotti. L'attuale amministrazione ha messo a bando, dopo averli ristrutturati, i locali dell'ex caseificio, ai fini di favorire la nascita di attività di natura artigianale e/o commerciale per gli imprenditori interessati. Per le suddette attività sono stati individuati, nel corso del quinquennio, ulteriori spazi con lo scopo di promuovere e sostenere il settore produttivo locale. L'assegnazione di tali locali sarà accompagnata dall'attribuzione di risorse economiche comunali, regionali o del Galsgt.

Si prospetta, inoltre, la nascita di un centro medico socio-sanitario e di una struttura adibita a casa di riposo per anziani, le cui gestioni saranno concesse mediante bando pubblico. Tali misure apporteranno non solo un servizio all'intera comunità ma contribuiranno a creare nuovi posti di lavoro per gli stessi cittadini.

L'amministrazione uscente si propone di portare a compimento, nel prossimo decennio, l'attuazione del piano dei tagli boschivi. Questa misura favorirà:

- sviluppo occupazionale per tutta la durata dell'annata silvana 2021/2022;
- taglio e successiva vendita del legnatico alla popolazione paulese;
- guadagni generati dal trasporto del legnatico;
- pulizia e fruizione delle aree boschive a fini turistici;
- riduzione del rischio incendi;
- mitigazione del rischio idrogeologico.

Infine, attraverso l'organizzazione di sagre paesane verranno poste le condizioni per lo sviluppo e la pubblicizzazione di attività artigianali finalizzate all'auto-sostentamento.

## **AMBIENTE**

La nostra amministrazione, nel prossimo mandato, si impegnerà nel risanamento paesaggistico-ambientale e nella valorizzazione dei luoghi di maggior pregio e potenziale interesse turistico. Verrà, altresì, sensibilizzata la popolazione attraverso seminari ed incontri formativiche conducano ad un utilizzo ottimale delle risorse e all'adozione sistematica di buone e virtuose prassi, quali il riciclo.

## **TERRITORIO**

La priorità della nostra azione riguarderà, innanzitutto, la messa in sicurezza del territorio dal punto di vista idrogeologico. L'attuale amministrazione, sulla base dei risultati emersi nei più recenti studi, ha provveduto alla delimitazione delle aree a maggiore rischio e ha fornito indicazioni riguardo agli interventi indispensabili per la mitigazione del rischio stesso. Sarà nostro obiettivo richiedere i fondi necessari per la suddetta messa in sicurezza del territorio, essendo impossibile porli in essere con l'ausilio del solo bilancio comunale.

Un interesse costante dell'amministrazione riguarderà la viabilità rurale. Il nostro impegno si concretizzerà, grazie anche ai fondi messi a disposizione dall'Unione Europea, nel garantire un efficace accesso a tutte le zone del territorio. Saranno programmati interventi annuali, come la realizzazione e la rispettiva manutenzione di sottopassi idraulici.

Sarà, altresì, nostro obiettivo incentivare la pulizia e la sistemazione di aree private incolte ai fini di salvaguardare il territorio, mitigando, al contempo, il rischio idrogeologico.

## **URBANISTICA ED EDILIZIA**

Nel corso del 2015 l'approvazione del Piano Particolareggiato ha consentito all'amministrazione comunale di intervenire, con mirati provvedimenti, nella rivalorizzazione del centro storico. Sarà, dunque, nostro obiettivo continuare ad attuare i principi del suddetto Piano, attraverso opportuni incentivi concessi ai residenti. La finalità è quella di pervenire alla definizione di un tessuto urbano omogeneo, di maggior pregio e qualità rendendo, al contempo, gli edifici efficienti e funzionali per gli stessi proprietari.

Un ulteriore obiettivo consisterà nella ricerca di finanziamenti destinati sia a eliminare le incongruenze del centro storico sia a incentivare la fruizione delle aree non utilizzate. Si tenterà, infatti, distimolare l'interesse dei proprietari degli edifici in disuso, fornendo loro il necessario supporto economico per la ristrutturazione, il conseguente riutilizzo o la messa in vendita degli stessi.

Anche le aree al di fuori dal centro storico saranno interessate da interventi simili: gli immobili di più recente costruzione e non portati a termine saranno, infatti, ultimati.

La perimetrazione dei rischi frana e idraulico risulta, inoltre, completamente modificata in seguito all'approvazione, avvenuta nel 2016, della più recente cartografia PAI. Ciò consentirà, a livello edilizio, di sbloccare le relative procedure di concessione, vincolate, sino a pochi anni fa, dalla stessa cartografia PAI.

## **EDIFICI E OPERE PUBBLICHE**

L'attuale amministrazione, nel prossimo quinquennio, intende perseguire i seguenti obiettivi:

- ultimare l'edificio adibito a futura casa di riposo in località Sa Serra;
- migliorare, modernizzare e rendere più efficiente il depuratore delle acque nere urbane,

attraverso un'apposita trattativa con Abbanoa S.P.A.;

- continuare la trattativa con ANAS ai fini di ottenere la casa cantoniera di Pranu Sanguini, la quale costituirebbe una potenziale struttura ricettiva da affidare in gestione ai cittadini;
- sollecitare la realizzazione della bretella stradale che colleghi, all'altezza di Serdiana, la strada provinciale per Dolianova alla strada statale 387 in direzione Cagliari;
- ultimare, grazie alla precedente attività dell'attuale amministrazione, i progetti relativi alle strade rurali;
- portare a termine le relative richieste inerenti la realizzazione di una piscina comunale all'aperto.

### **DECORO E FUNZIONALITÀ URBANA**

Un interesse primario dell'intera comunità è rivolto al miglioramento e alla pulizia degli spazi urbani.

Un obiettivo prioritario dell'amministrazione uscente consiste nel coniugare educazione e decoro urbano, con particolare attenzione anche alla sistemazione e relativa pulizia dei cestini di raccolta dei rifiuti dislocati all'interno del centro urbano.

Ci si propone, infine, di sensibilizzare i cittadini nella cura delle aree urbane e peri-urbane degradate, sollecitando la pulizia e il relativo decoro di aree e/o spazi ad uso pubblico, comprese la decorazione di pareti ed elementi costruttivi sia di proprietà pubblica che privata.

### **ATTIVITÀ RICREATIVE E CULTURALI**

Le attività delle associazioni presenti sul territorio saranno costantemente supportate. Si cercherà di aprire dei periodici tavoli di discussione in modo che anche le attività ricreative, quali ad esempio le sagre estive, attualmente sospese per il perdurare dell'emergenza pandemica correlata al SARS-COV-2, siano maggiormente legate alla produzione del territorio e alla sua conseguente valorizzazione e pubblicizzazione, nell'ottica di una, quanto più possibile, repentina e auspicabile ripresa.